



**Governo do Estado de São Paulo
Companhia Docas de São Sebastião
Tecnologia da Informação**

ATA DE REUNIÃO

Nº do Processo: 189.00000279/2024-29

Interessado: @interessados_virgula_espaco@

Assunto: CREDENCIAMENTO AALP - REQUERIMENTO 01

**ATA DA 5ª REUNIÃO DA COMISSÃO ESPECIAL RESPONSÁVEL PELO PROCESSO DE
REDENCIAMENTO DE ÁREAS DE APOIO LOGÍSTICO PORTUÁRIO (AALP), NO PORTO
ORGANIZADO DE SÃO SEBASTIÃO, INSTITUÍDA PELA PORTARIA-0015/2024-DIRPRE-
CDSS**

Ao vigésimo segundo dia do mês de novembro do ano de 2024, às 10h, na sede da Companhia Docas de São Sebastião (CDSS), localizada na Avenida Dr. Altino Arantes, 372, Centro, São Sebastião (SP), reuniram-se os membros da Comissão Especial para tratar do credenciamento de Áreas de Apoio Logístico Portuário (AALP), conforme nomeação e designação estabelecidas pela Portaria nº 15/2024-DIRPRE-CDSS, de 19/09/2024, e nos termos dos requisitos e parâmetros indicados na Portaria-013/2024-DIRPRE-CDSS, que institui Regulamento Geral de Credenciamento e Exploração de Áreas de Apoio Logístico Portuário (AALP) no Porto Organizado de São Sebastião.

Estiveram presentes os seguintes membros da Comissão:

- Marcos Antonio Ferreira Tenório, indicado para presidir a comissão, conforme nomeação na Portaria;
- Wellington de Araújo Moreira;
- Leonel Mendes;
- Rivaldo Meneses dos Santos;
- Isadora Santos Bonello.

A reunião teve início com o presidente, **Marcos Tenório**, declarando aberta a sessão às 10h. Após saudar os presentes, o próprio realizou exposição sobre a Portaria-013/2024-DIPRE-CDSS, que institui Regulamento Geral de Credenciamento e Exploração de Áreas de Apoio Logístico Portuário (AALP) no Porto Organizado de São Sebastião, bem como sobre o Edital de Chamamento Público nº 02/2024, que busca identificar interessados em obter o credenciamento para a exploração de AALP. Em seguida o presidente submeteu a documentação anexada ao processo SEI - 189.00000279/2024-29 para avaliação e os presentes concluíram, pauta (1) por unanimidade, foi apontada uma observação a ser regularizada até o início das atividades e que o solicitante Serramar Industrial Imobiliária Industrial LTDA, **atende** os requisitos da Portaria-013/2024-DIRPRE-CDSS, que institui Regulamento Geral de Credenciamento e Exploração de Áreas de Apoio Logístico Portuário (AALP) no Porto Organizado de São Sebastião, pauta (2) por

unanimidade, foram apontadas observações a serem regularizados até o início das atividades e que o solicitante J. M. Dos S. Quintas, **não atende** os requisitos da Portaria-013/2024-DIRPRE-CDSS, que institui Regulamento Geral de Credenciamento e Exploração de Áreas de Apoio Logístico Portuário (AALP) no Porto Organizado de São Sebastião, por não ter apresentado a documentação, conforme apontado no checklist.

Resultado pauta (1):

CHECKLIST - PORTARIA - 013/2024-DIRPRE (Primeira fase)				
Itens (Art.3)		Entregue	Atende	OBSERVAÇÕES
I	Nome da empresa	SIM	SIM	Sem observações
	CNPJ	SIM	SIM	Sem observações
	Inscrição Estadual	SIM	SIM	Sem observações
	Inscrição Municipal	SIM	SIM	Sem observações
	Endereço	SIM	SIM	Sem observações
	Contato	SIM	SIM	Sem observações
	Descrição da localização do empreendimento	SIM	SIM	Sem observações
	Endereço do Pátio	SIM	SIM	Sem observações
	Cidade	SIM	SIM	Sem observações
	Estado	SIM	SIM	Sem observações
	CEP	SIM	SIM	Sem observações
	Área do Pátio (m²)	SIM	SIM	Sem observações
	Área líquida para triagem e estacionamento de caminhões (m²)	SIM	SIM	Sem observações
	Via de acesso principal do Pátio	SIM	SIM	Sem observações
	Distância do Pátio ao Porto	SIM	SIM	Sem observações
	Número de vagas (capacidade estática)	SIM	SIM	Sem observações
	Descrição da natureza da área	SIM	SIM	Sem observações
	Assinatura	SIM	SIM	Sem observações
	Nome/Cargo do Representante	SIM	SIM	Sem observações
II	Ato Constitutivo	SIM	SIM	Sem observações
III	CNPJ	SIM	NÃO	CNAE não correspondente com a atividade de estacionamento ou similar, deve ser adequado até o inicio das atividades.
IV	Documento de Posse	SIM	SIM	Sem observações
V	Regularidade Fiscal	SIM	SIM	Sem observações
VI	Projeto Conceitual	SIM	SIM	Sem observações
VII	Declaração de Cumprimento	Sim	Sim	Sem observações

Resultado pauta (2):

CHECKLIST - PORTARIA - 013/2024-DIRPRE (Primeira fase)				
Itens (Art.3)		Entregue	Atende	OBSERVAÇÕES
I	Nome da empresa	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	CNPJ	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Inscrição Estadual	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Inscrição Municipal	SIM	NÃO	Enviou uma taxa de licença do ano de 2022, não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Endereço	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Contato	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Descrição da localização do empreendimento	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Endereço do Pátio	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Cidade	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Estado	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	CEP	NÃO	NÃO	Não Informado, não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Área do Pátio (m²)	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Área líquida para triagem e estacionamento de caminhões (m²)	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Via de acesso principal do Pátio	NÃO	NÃO	Não Informado, não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Distância do Pátio ao Porto	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE

	Número de vagas (capacidade estática)	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Descrição da natureza da área	SIM	SIM	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Assinatura	NÃO	NÃO	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
	Nome/Cargo do Representante	NÃO	NÃO	Não preencheu o Anexo I da PORTARIA-013/2024-DIRPRE
II	Ato Constitutivo	SIM	SIM	Sem observações
III	CNPJ	SIM	NÃO	CNAE não correspondente com a atividade de estacionamento ou similar, deve ser adequado até o início das atividades.
IV	Documento de Posse	NÃO	NÃO	Imóvel alugado e não apresentou contrato de locação
V	Regularidade Fiscal	NÃO	NÃO	Não enviou as CNDs para avaliação
VI	Projeto Conceitual	NÃO	NÃO	Não apresentou o projeto conceitual para avaliação
VII	Declaração de Cumprimento	NÃO	NÃO	Não enviou a declaração

Os presentes decidiram dar ciência da presente à diretoria-executiva da Companhia Docas de São Sebastião, bem como publicizá-la no sítio eletrônico desta CDSS após a assinatura ciência, concordância e assinatura digital dos presentes. Após a discussão dos itens da pauta, o presidente da Comissão, **Marcos Tenório**, encerrou a reunião às 11h, agradecendo a presença de todos e reiterando a importância da transparência e rigor técnico no processo de credenciamento.

Nada mais havendo a tratar, eu, **Leonel Mendes**, lavrei a presente ata, que após lida e aprovada será assinada pelos demais membros da Comissão presentes.

São Sebastião, 22 de novembro de 2024

Marcos Antonio Ferreira Tenório
Presidente da Comissão

Wellington de Araújo Moreira

Leonel Mendes

Rivaldo Meneses dos Santos

Isadora Santos Bonello



Documento assinado eletronicamente por **Leonel Mendes, Assessor Técnico III**, em 22/11/2024, às 11:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Rivaldo Meneses dos Santos, Gerente de Serviços e Obras**, em 22/11/2024, às 11:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Wellington de Araujo Moreira, Guarda Portuário**, em 22/11/2024, às 11:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Marcos Antonio Ferreira Tenorio, Coordenador de Serviços Especializados**, em 22/11/2024, às 11:29, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Isadora Santos Bonello, Gerente de Desenvolvimento**, em 22/11/2024, às 13:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 0047070476 e o código CRC 315449B8.