



**Governo do Estado de São Paulo
Companhia Docas de São Sebastião
Tecnologia da Informação**

ATA DE REUNIÃO

Nº do Processo: 189.00000279/2024-29

Interessado: Diretoria da Presidência

Assunto: CREDENCIAMENTO AALP - REQUERIMENTO 01

ATA DA 12ª REUNIÃO DA COMISSÃO ESPECIAL RESPONSÁVEL PELO PROCESSO DE CREDENCIAMENTO DE ÁREAS DE APOIO LOGÍSTICO PORTUÁRIO (AALP), NO PORTO ORGANIZADO DE SÃO SEBASTIÃO, INSTITUÍDA PELA PORTARIA-0015/2024-DIRPRE-CDSS

Ao vigésimo quarto dia do mês de outubro do ano de 2025, às 14h, na sede da Companhia Docas de São Sebastião (CDSS), localizada na Avenida Dr. Altino Arantes, 372, Centro, São Sebastião (SP), reuniram-se os membros da Comissão Especial para dar continuidade aos trabalhos referentes ao credenciamento de Áreas de Apoio Logístico Portuário (AALP), conforme nomeação e designação estabelecidas pela Portaria nº 15/2024-DIRPRE-CDSS, de 19/09/2024, e nos termos dos requisitos e parâmetros indicados na Portaria-013/2024-DIRPRE-CDSS, que institui o Regulamento Geral de Credenciamento e Exploração de Áreas de Apoio Logístico Portuário (AALP) no Porto Organizado de São Sebastião.

Estiveram presentes os seguintes membros da Comissão:

- Marcos Antônio Ferreira Tenório, Presidente da Comissão
- Wellington de Araújo Moreira
- Leonel Mendes
- Rivaldo Meneses dos Santos
- Isadora Santos Bonello
- André Luís Rocha Pierobon

A reunião teve início com o presidente, Marcos Tenório, declarando aberta a sessão às 14h15min. Após saudar os presentes, o presidente iniciou os trabalhos.

Pauta

Análise da conformidade e deliberação da Comissão sobre a pauta do dia, que consistia na análise do relatório da vistoria técnica realizada na Área de Apoio Logístico Portuário (AALP) da empresa JTLOG PARKING LOGÍSTICA LTDA. e discussão das recomendações dos membros, elaborado após a vistoria de solicitação de homologação e funcionamento do empreendimento, e decisão sobre seu encaminhamento à Diretoria Colegiada e próximos passos.

O presidente Marcos Tenório iniciou a discussão contextualizando o item da pauta. Ele lembrou que a empresa

JTLOG PARKING LOGÍSTICA LTDA. havia solicitado uma vistoria para homologação do funcionamento de seu empreendimento como Área de Apoio Logístico Portuário (AALP). Em resposta a essa solicitação, a Comissão realizou vistoria técnica no local em 16 de outubro de 2025, às 10:00 horas, e como resultado dessa inspeção, foram apontadas Recomendações Referentes ao Processo de Credenciamento para Exploração de Área de Apoio Logístico Portuário (AALP). O objetivo desta reunião, conforme o presidente, seria analisar a conformidade do empreendimento, assegurar que reflita de maneira precisa e justa as observações da vistoria e, por fim, deliberar sobre as etapas subsequentes de encaminhamento.

Análise da Documentação Apresentada

A comissão analisou a documentação da empresa JTLOG, verificando que todos os documentos se encontram em ordem, conforme demonstrado no Booking Unificado de Documentos JTLOG PARKING V2. Foram confirmadas no checklist:

- Certidões federais, estaduais e municipais
- Alvará de funcionamento municipal
- Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB)
- Licenças ambientais, incluindo a Licença CETESB nº 142.893/2024
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas
- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de execução e operação
- O cronograma de obras indicou 100% de conclusão.

Resultados da Vistoria Técnica para Credenciamento

Foram revisados os resultados da vistoria técnica realizada no local, confirmando o atendimento aos requisitos:

- **Localização:** A 17,4 km do Porto de São Sebastião, atendendo ao raio de distância exigido.
- **Capacidade:** 153 vagas para CVCs, superando o mínimo de 150 vagas.
- **Infraestrutura de Segurança:** Confirmada a presença de infraestrutura de segurança completa.
- **Sistema Informatizado:** O sistema informatizado para controle de acesso.
- **Acessibilidade e Vias de Circulação:** Verificadas as condições de acessibilidade e a adequação das vias de circulação internas.
- **Serviços ao Motorista:** Constatada a oferta de serviços essenciais aos motoristas.
- **Viabilidade:** A análise indicou viabilidade técnica, operacional, econômica e ambiental para a operação do pátio.

Recomendações Apresentadas

Recomendações do Memorando de Segurança e Meio Ambiente (André Luís Rocha Pierobon)

O setor de Segurança e Meio Ambiente, representado por André Luís Rocha Pierobon, apresentou as seguintes recomendações complementares:

1. Instalar placa indicativa de pedestre no início do estacionamento de veículos pesados.
2. Instalar luminárias próximas à galeria de drenagem, ao longo da rota de circulação de pedestres.
3. Colocar placas de identificação com numeração das vagas nas glebas.
4. Complementar o número de extintores de incêndio na área do pátio e providenciar demarcação de solo correspondente.
5. Garantir equipe capacitada para controle de vazamento de produtos químicos, combate a princípios de incêndio e prestação de primeiros socorros.
6. Realização de vistoria noturna para avaliação da iluminação do local.

Recomendações dos Membros da Comissão

Os membros da comissão apresentaram as seguintes recomendações adicionais:

1. **Rivaldo Meneses:** Impermeabilização das canaletas laterais do estacionamento para garantir a integridade da estrutura e prevenir infiltrações.
2. **Wellington de Araújo Moreira:** Instalação de concertinas nas barreiras físicas que fazem fronteiras com as residências próximas da AALP, visando reforçar a segurança perimetral.
3. **Leonel Mendes:** Instalação de placas indicativas de sinalização na rodovia de acesso até o pátio da AALP JTLOG, visando orientar e facilitar o acesso de motoristas e operadores portuários ao empreendimento. As placas deverão, ser instaladas em pontos estratégicos ao longo da via de acesso principal que conduz ao Pátio de Triagem JTLOG, conter informações claras e legíveis sobre a identificação da AALP JTLOG e indicação de acesso, estar em conformidade com as normas técnicas de sinalização viária estabelecidas pelo Departamento de Estradas de Rodagem (DER) e pela legislação municipal de trânsito, incluir sinalização direcional que facilite a localização do empreendimento para usuários que desconheçam a região.

Esta recomendação visa melhorar a acessibilidade, a segurança viária e a eficiência operacional do Pátio de Triagem JTLOG, facilitando o fluxo de veículos e reduzindo possíveis desvios ou congestionamentos nas vias de acesso.

Início Obrigatório das Operações e Prerrogativa da Comissão

A Comissão, alinhada ao Art. 5º da Portaria 013-2024-DIRPRE-CDSS, estabelece que o início obrigatório das atividades operacionais do Pátio de Triagem JTLOG ocorrerá decorrido o prazo de 30 (trinta) dias após o credenciamento definitivo da AALP, momento a partir do qual os caminhões que acessarem o Porto de São Sebastião deverão estar previamente agendados e triados em alguma das áreas credenciadas. Adicionalmente, foi unanimemente deliberado que a Comissão poderá solicitar, a qualquer momento e conforme sua avaliação e julgamento técnico, quaisquer adequações ou ajustes que se façam necessários para a plena conformidade, segurança, eficiência e otimização das operações do Pátio de Triagem JTLOG. Tais solicitações deverão, impreterivelmente, observar e estar em consonância com os parâmetros, especificações e condições estipulados no Edital de Chamamento Público nº 002/2024 e na Portaria 013-2024-DIRPRE-CDSS. Este posicionamento visa a garantir a continuidade da adequação e a excelência operacional da AALP.

Próximos Passos e Encaminhamentos até a Publicação no Diário Oficial e Funcionamento da AALP

Para a conclusão do processo de credenciamento e o início das operações, foram definidos os seguintes passos:

1. A presente Ata, após lavrada, será formalmente encaminhada à Diretoria Colegiada da Companhia Docas de São Sebastião para sua análise e aprovação das deliberações.
2. Somente após a chancela da Diretoria Colegiada, será elaborada a portaria DIRPRE-CDSS de Certificação de Habilitação.
3. O Termo de Certificação de Habilitação será encaminhado para publicação no Diário Oficial do Estado de São Paulo (DOE).
4. Após a publicação no DOE, o documento será formalmente enviado à empresa JTLOG PARKING LOGÍSTICA LTDA.
5. A Ata será publicizada no sítio eletrônico desta CDSS após a assinatura dos presentes, reforçando a transparência do processo.

A liberação operacional plena do Pátio de Triagem JTLOG está condicionada à publicação da certificação e ao prazo estabelecido de 30 dias para adequação dos Operadores Portuários.

Análise Final e Deliberação

Após análise minuciosa da documentação, dos resultados da vistoria e das recomendações apresentadas, a comissão concluiu que:

- Não foi identificado nenhum item impeditivo para o credenciamento da JTLOG.
- Todas as recomendações listadas são consideradas melhorias complementares e não impedem a operação

inicial, mas são vistas como condições para a manutenção e aprimoramento do credenciamento.

Deliberação da Comissão

Apresentada a moção para aprovação do status de conformidade do empreendimento JTLOG PARKING LOGÍSTICA LTDA., considerando a reafirmação das recomendações, bem como a definição do prazo para início obrigatório das operações, e os próximos passos para a certificação e funcionamento.

Resultado da Votação

- Marcos Antônio Ferreira Tenório: APROVO
- Wellington de Araújo Moreira: APROVO
- Leonel Mendes: APROVO
- Rivaldo Meneses dos Santos: APROVO
- Isadora Santos Bonello: APROVO
- André Luís Rocha Pierobon: APROVO

Decisão de Encaminhamento

Em continuidade à deliberação, ficou decidido por unanimidade de votos que esta Ata, com suas deliberações sobre o status do empreendimento JTLOG PARKING LOGÍSTICA LTDA. e os próximos passos, será encaminhada à Diretoria Colegiada da Companhia Docas de São Sebastião para sua análise e aprovação final. Somente após a chancela da Diretoria Colegiada, o processo de certificação avançará, garantindo assim que todas as instâncias decisórias estejam alinhadas antes da comunicação oficial e início das etapas subsequentes.

O presidente da Comissão, Marcos Tenório, encerrou a reunião às 16h, agradecendo a todos os membros pelo rigor técnico e pela colaboração na análise e deliberação sobre um processo tão crucial para o credenciamento e o início das operações da AALP.

Nada mais havendo a tratar, eu, Leonel Mendes, lavrei a presente ata, que após lida e aprovada será assinada pelos demais membros da Comissão presentes.

São Sebastião, 24 de outubro de 2025

Marcos Antônio Ferreira Tenório Presidente da Comissão

Wellington de Araújo Moreira

Leonel Mendes

Rivaldo Meneses dos Santos

Isadora Santos Bonello

André Luís Rocha Pierobon



Documento assinado eletronicamente por **Leonel Mendes, Assessor Técnico III**, em 29/10/2025, às 01:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Rivaldo Meneses Dos Santos, Gerente de Serviços e Obras**, em 29/10/2025, às 08:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Marcos Antonio Ferreira Tenorio, Coordenador de Serviços Especializados**, em 29/10/2025, às 10:32, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Wellington De Araujo Moreira, Guarda Portuário**, em 29/10/2025, às 12:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Isadora Santos Bonello, Gerente de Desenvolvimento**, em 29/10/2025, às 12:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **André Luis Rocha Pierobon, Técnico de Segurança do Trabalho**, em 29/10/2025, às 15:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) , informando o código verificador **0087365354** e o código CRC **F3A6EA4F**.
